



БҰЙРЫҚ

В. Д. З. Делва.

Астана қаласы

ПРИКАЗ

№ *95*

город Астана

Құрылыс жобаларының ведомстводан тыс кешенді сараптамасын жүргізуге арналған электрондық шартқа өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы

Қазақстан Республикасының 1994 жылғы 27 желтоқсандағы Азаматтық кодексінің 387-бабы негізінде **БҰЙЫРАМЫН:**

1. «Мемсараптама» РМК бас директорының 2017 жылғы 28 желтоқсандағы № 406 бұйрығымен бекітілген Жаңаларын салуға, сондай-ақ бұрыннан бар ғимараттар мен құрылыстарды, олардың кешендерін, инженерлік және көлік коммуникацияларын өзгертуге (реконструкциялау, кеңейту, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту және күрделі жөндеу) арналған техникалық-экономикалық негіздемелерге және жобалау-сметалық құжаттамасына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған электрондық шартқа (бұдан әрі – Шарт) мынадай өзгерістер мен толықтырулар енгізілсін:

1) Шарттағы «техникалық-экономикалық негіздемелерге және жобалау-сметалық құжаттамаға ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған электрондық шарт» деген сөздер «жаңа үйлер мен ғимараттарды, олардың кешендерін, инженерлік және көлік коммуникацияларын салуға, сондай-ақ бұрыннан барын өзгертуге (реконструкциялауға, кеңейтуге, техникалық қайта жарақтандыруға, жаңғыртуға және күрделі жөндеуге) арналған техникалық-экономикалық негіздемелерге және жобалау-сметалық құжаттамаға ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған электрондық шарт» деген сөздерге ауыстырылсын;

2) Шартқа «Жаңаларын салуға, сондай-ақ бұрыннан бар ғимараттар мен құрылыстарды, олардың кешендерін, инженерлік және көлік коммуникацияларын өзгертуге (реконструкциялау, кеңейту, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту және күрделі жөндеу) арналған техникалық-

экономикалық негіздемелерге және жобалау-сметалық құжаттамасына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған шарттың ерекше жағдайлары» деген қосымшада:

4. «Жұмыстарды тапсыру және қабылдау тәртібі» бөлімі мынадай мазмұндағы 4-3-тармақпен толықтырылсын:

«4-3. Сараптама жұмыстарының аяқталу мерзімі келесі қаржы жылына белгіленген шарттар бойынша, Тараптар орындалған жұмыстардың аралық актісіне ағымдағы қаржы жылында қол қояды.»;

5. «Шартты бұзу» бөлімінің 5.4-тармағы мынадай редакцияда жазылсын:

«5.4. Орындаушының жиынтық сметалық құжаттаманы қарауды, сараптама қорытындысын дайындау мен ресімдеуді аяқтауы үшін Тапсырыс берушінің растаушы құжаттармен қоса, сараптаманы тоқтату қажеттігі туралы ресми өтініші заңнамада белгіленген мерзімде ұсынылған жағдайда, Шарт жоғарыда көрсетілген негіздемелер бойынша бұзуға жатпайды және Орындаушы шарт міндеттемелерін белгіленген тәртіппен аяқтайды.»;

3) Шартқа «Тапсырыс беруші, концессионерді (әлеуетті концессионер) таңдау бойынша конкурсқа қатысушы және мемлекеттік сараптама ұйымы арасында жасалатын концессионерді таңдау бойынша конкурсты өткізу кезінде қатысушылар ұсынатын концессиялық өтінімдер құрамындағы техникалық-экономикалық негіздемелерге ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған шарттың ерекше жағдайлары» деген қосымшада:

4. «Жұмыстарды тапсыру және қабылдау тәртібі» бөлімі мынадай мазмұндағы 4-3-тармақпен толықтырылсын:

«4-3. Сараптама жұмыстарының аяқталу мерзімі келесі қаржы жылына белгіленген шарттар бойынша, Тараптар орындалған жұмыстардың аралық актісіне ағымдағы қаржы жылында қол қояды.»;

5. «Шартты бұзу» бөлімінің 5.5-тармағы мынадай редакцияда жазылсын:

«5.5. Орындаушының жиынтық сметалық құжаттаманы қарауды, сараптама қорытындысын дайындау мен ресімдеуді аяқтауы үшін Тапсырыс берушінің растаушы құжаттармен қоса, сараптаманы тоқтату қажеттігі туралы ресми өтініші заңнамада белгіленген мерзімде ұсынылған жағдайда, Шарт жоғарыда көрсетілген негіздемелер бойынша бұзуға жатпайды және Орындаушы шарт міндеттемелерін белгіленген тәртіппен аяқтайды.»;

4) Шартқа «Құрылысы аяқталмаған объектілер бойынша түзетілген жобалау-сметалық құжаттамаға ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған шарттың ерекше жағдайлары» деген қосымшада:

4. «Жұмыстарды тапсыру және қабылдау тәртібі» бөлімі мынадай мазмұндағы 4-3-тармақпен толықтырылсын:

«4-3. Сараптама жұмыстарының аяқталу мерзімі келесі қаржы жылына белгіленген шарттар бойынша, Тараптар орындалған жұмыстардың аралық актісіне ағымдағы қаржы жылында қол қояды.»;

5. «Шартты бұзу» бөлімінің 5.4-тармағы мынадай редакцияда жазылсын:

«5.4. Орындаушының жиынтық сметалық құжаттаманы қарауды, сараптама қорытындысын дайындау мен ресімдеуді аяқтауы үшін Тапсырыс берушінің растаушы құжаттармен қоса, сараптаманы тоқтату қажеттігі туралы ресми өтініші заңнамада белгіленген мерзімде ұсынылған жағдайда, Шарт жоғарыда көрсетілген негіздемелер бойынша бұзуға жатпайды және Орындаушы шарт міндеттемелерін белгіленген тәртіппен аяқтайды.»;

5) Шартқа «Ерекше реттеуді және (немесе) қала құрылысы регламенттеуін талап ететін жекелеген объектілерді салуға арналған жобалау-сметалық құжаттаманы кезең-кезеңмен әзірлеудің ведомстводан тыс кешенді сараптамасын жүргізуге арналған шарттың ерекше жағдайлары» деген қосымшада:

4. «Жұмыстарды тапсыру және қабылдау тәртібі» бөлімі мынадай мазмұндағы 4-3-тармақпен толықтырылсын:

«4-3. Сараптама жұмыстарының аяқталу мерзімі келесі қаржы жылына белгіленген шарттар бойынша, Тараптар орындалған жұмыстардың аралық актісіне ағымдағы қаржы жылында қол қояды.»;

5. «Шартты бұзу» бөлімінің 5.5-тармағы мынадай редакцияда жазылсын:

«5.5. Орындаушының жиынтық сметалық құжаттаманы қарауды, сараптама қорытындысын дайындау мен ресімдеуді аяқтауы үшін Тапсырыс берушінің растаушы құжаттармен қоса, сараптаманы тоқтату қажеттігі туралы ресми өтініші заңнамада белгіленген мерзімде ұсынылған жағдайда, Шарт жоғарыда көрсетілген негіздемелер бойынша бұзуға жатпайды және Орындаушы шарт міндеттемелерін белгіленген тәртіппен аяқтайды.».

2. «Мемсараптама» РМК-нің сараптама жұмысын автоматтандыру және бағдарламамен қамтамасыз ету бөлімі (А.Ж. Дымбаев) және жоспарлау-шарттық бөлімі (Р.Қ. Баширов) осы бұйрықтың 1-тармағынан туындайтын шараларды қабылдасын.

3. Әдістеме басқармасы (Е.Б. Ақанов) осы бұйрықты «Мемсараптама» РМК-нің ресми сайтында орналастырсын.

4. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау бас директордың өндіріс жөніндегі орынбасары Е.Ж. Едресовке жүктелсін.

5. Осы бұйрық 2018 жылғы 1 сәуірден бастап күшіне енеді.

Бас директор



Т. Қарағойшин

№ 75
от 01.03.2018 г.

**О внесении изменений и дополнений
в электронный договор на проведение комплексной
вневедомственной экспертизы
проектов строительства**

На основании статьи 387 Гражданского Кодекса Республики Казахстан от 27 декабря 1994 года **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в электронный договор на проведение комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций, утвержденный приказом генерального директора РГП «Госэкспертиза» от 28 декабря 2017 года № 406 (далее – Договор):

1) в Договоре слова «Электронный договор на проведение комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации» заменить словами «Электронный договор на проведение комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций»;

2) в приложении к Договору «Особые условия договора на проведение комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта)

существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций»:

Главу 4. «Порядок сдачи и приемки работ» дополнить пунктом 4-3 следующего содержания:

«4-3. По договорам со сроком завершения экспертных работ в следующем финансовом году, Стороны подписывают промежуточный акт выполненных работ в текущем финансовом году.»;

пункт 5.4. Главы 5. «Расторжение Договора» изложить в следующей редакции:

«5.4. В случае, если официальное обращение Заказчика о необходимости прекращения экспертизы, с приложением подтверждающих документов было представлено в срок, установленный законодательством для завершения рассмотрения Исполнителем сводной сметной документации, подготовки и оформления экспертного заключения, то Договор не подлежит расторжению по вышеуказанным основаниям и Исполнитель завершает договорные обязательства в установленном порядке.»;

3) в приложении к Договору «Особые условия договора на проведение комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований в составе концессионных заявок, представляемых участниками при проведении конкурса по выбору концессионера, заключаемого между заказчиком, участником конкурса по выбору концессионера (потенциальный концессионер) и государственной экспертной организацией»:

Главу 4. «Порядок сдачи и приемки работ» дополнить пунктом 4-3 следующего содержания:

«4-3. По договорам со сроком завершения экспертных работ в следующем финансовом году, Стороны подписывают промежуточный акт выполненных работ в текущем финансовом году.»;

пункт 5.5. Главы 5. «Расторжение Договора» изложить в следующей редакции:

«5.5. В случае, если официальное обращение Заказчика о необходимости прекращения экспертизы, с приложением подтверждающих документов было представлено в срок, установленный законодательством для завершения рассмотрения Исполнителем сводной сметной документации, подготовки и оформления экспертного заключения, то Договор не подлежит расторжению по вышеуказанным основаниям и Исполнитель завершает договорные обязательства в установленном порядке.»;

4) в приложении к Договору «Особые условия договора на проведение комплексной вневедомственной экспертизы откорректированной проектно-сметной документации по незавершенным строительством объектам»:

Главу 4. «Порядок сдачи и приемки работ» дополнить пунктом 4-3 следующего содержания:

«4-3. По договорам со сроком завершения экспертных работ в следующем финансовом году, Стороны подписывают промежуточный акт выполненных работ в текущем финансовом году.»;

пункт 5.4. Главы 5. «Расторжение Договора» изложить в следующей редакции:

«5.4. В случае, если официальное обращение Заказчика о необходимости прекращения экспертизы, с приложением подтверждающих документов было представлено в срок, установленный законодательством для завершения рассмотрения Исполнителем сводной сметной документации, подготовки и оформления экспертного заключения, то Договор не подлежит расторжению по вышеуказанным основаниям и Исполнитель завершает договорные обязательства в установленном порядке.»;

5) в приложении к Договору «Особые условия договора на проведение комплексной вневедомственной экспертизы поэтапной разработки проектно-сметной документации на строительство отдельных объектов, требующих особого регулирования и (или) градостроительной регламентации»:

Главу 4. «Порядок сдачи и приемки работ» дополнить пунктом 4-3 следующего содержания:

«4-3. По договорам со сроком завершения экспертных работ в следующем финансовом году, Стороны подписывают промежуточный акт выполненных работ в текущем финансовом году.»;

пункт 5.5. Главы 5. «Расторжение Договора» изложить в следующей редакции:

«5.5. В случае, если официальное обращение Заказчика о необходимости прекращения экспертизы, с приложением подтверждающих документов было представлено в срок, установленный законодательством для подготовки и оформления локального экспертного заключения, то Договор не подлежит расторжению по вышеуказанным основаниям и Исполнитель завершает договорные обязательства в установленном порядке.».

2. Отделу автоматизации экспертных работ и программного обеспечения (Дымбаев А.Ж.) и планово-договорному отделу РГП «Госэкспертиза» (Баширов Р.К.) принять меры вытекающие из пункта 1 настоящего приказа.

3. Управлению методологии (Аканов Е.Б.) разместить настоящий приказ на официальном сайте РГП «Госэкспертиза».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора по производству Едресова Е.Ж.

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 апреля 2018 года.

Генеральный директор



Т. Карагойшин